

VÝPOČET (KAKULACE) CEN PRO VODNÉ A STOČNÉ PRO KALENDÁŘNÍ ROK

2026

Tabulka č. 1

I	Příjemce vodného a stočného		Obec Tří Studně	842214
II	Provozovatel – název a IČO		Obec Tří Studně	842214
III	Vlastník – název a IČO		Obec Tří Studně	842214
IV	Formulář A až F		B – výpočet ceny mezi provozovateli (pitné vody předané a odpadní vody převzaté) pro vodné a ceny pro stočné	
V	Index 1 až x		B1	
			Voda odpadní	
VI	IČPE související s cenou		6108-635332-00842214-4/1-00842214	
VII	Prostředky obnovy na rok xxxx (t) podle PFO		169 107	
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)		-8 997	
VII.2	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME		5 580 532	

ČOV Tří Studně – náklady na čištění OV

Řádek	Nákladové položky	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
		Voda pitná			Voda odpadní		
		2025 Oč.skut.	2026 Kalkul.	Rozdíl	2025 Oč.skut.	2026 Kalkul.	Rozdíl
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Materiál						
1.1	- surová voda podzemní + povrchová						
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění						0
1.3	- chemikálie				14 048	14 195	148
1.4	- ostatní materiál				1 382	1 383	1
2.	Energie						
2.1	- elektrická energie				59 411	59 439	12 080
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)				0	0	0
3.	Mzdy						
3.1	- přímé mzdy				97 840	97 840	0
3.2	- ostatní osobní náklady				23 621	23 621	0
4.	Ostatní přímé náklady						
4.1	- odpisy				178 091	178 091	0
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku				0	0	0
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní				8 340	8 372	32
4.4	Pachtovné / nájemné infrastrukturního majetku				0	0	0
5.	Provozní náklady						
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod				0	0	0
5.2	- ostatní provozní náklady externí				67 824	68 502	679
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii				0	0	0
6.	Finanční náklady						
7.	Finanční výnosy				-52 414	-54 598	-2 184
8.	Výrobní režie				438	437	-1
9.	Správní režie				0	0	0
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní						
10.	Úplné vlastní náklady				398 580	397 283	-1 297
A	Počet pracovníků				0,18	0,18	0
B	Voda pitná fakturovaná						
C	- z toho domácnosti						
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná						0
E	- z toho domácnosti						0
F	Voda srážková fakturovaná						0
G	Voda odpadní čištěná						0
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá				12 080	12 080	0
I	Pitná nebo odpadní voda předaná						0
J	Voda vyrobená				12 080	12 080	0

Poznámka: Náklady se uvádějí v mil. Kč na 3 desetinná místa.

Řádky A a B se uvádějí v mil. Kč na 2 desetinná čísla.

VÚME = vybrané údaje majetkové evidence

ČOV Tři Studně – náklady na čištění OV

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
	Text	Měrná jednotka	Poznámka	Voda pitná		Voda odpadní	
				2025	2026	2025	2026
				Oč.skut.	Kalkul.	Oč.skut.	Kalkul.
1	2	2a	2b	3a	4a	6a	7a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	ř. 10/B nebo ř. 10/(D+F) nebo ř. 10 / H nebo ř. 10/I			32,99	32,89
	Vyrovňovací položky	Kč	ř. 12.1 + ř. 12.2				
12.	Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	Kč					
12.1	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací prováděných podle metodiky Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“) - finanční nástroje.	Kč					
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	Kč	ř. 10 + ř. 12			398 580	397 283
14.	Kalkulační zisk/ztráta	Kč				-42 651	-8 997
15.	- podíl kalkul. zisku/ ztráty z ÚVN včetně vyrovňovacích položek	%	ř. 14/ř. 13*100			-10,70	-2,26
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	Kč					
17.	- zisk k použití/ ztráta	Kč	ř. 14 + ř. 16			-42 651	-8 997
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ ztráta	Kč	ř. 13 + ř. 14			355 929	388 286
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	m-3	ř. B, nebo D + F nebo H nebo I			12 080	12 080
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m-3	ř. 18 / ř. 19			29,46	32,14
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m-3	ř. 20 + DPH			33,00	36,00
22.	Plně obnovující cena	Kč.m-3	- ř. 4.4 + VII. +4.4.7) / ř. 19 jinak (ř. 10-4.4+4.4.7) / ř. 19			32,25	32,14

33 36

Vypracoval:	Josef Staněk
Kontroloval:	Miloš Brabec, starosta obce
Telefon:	722965177
E-mail:	obec@tristudne.cz
Datum:	26.11.2025
Schválil:	Miloš Brabec, starosta obce

2025 2026

Kalkulované prostředky obnovy infrastrukturního majetku bez DPH			135 440	169 094
Maximální prostředky financování obnovy vodovodu bez DPH			169 107	169 107
Rozdíl prostředků pro plnění funkce řádného hospodáře			-33 667	-13

Touto kalkulací je dohodnuta provozovatelská cena vyčištění odpadní vody v ČOV Tři Studně pro obec Tři Studně a Vlachovice pro rok

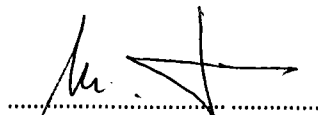
2026 36,00 Kč za 1 m3 včetně DPH.

Hodnota majetku	
5 580 532	5 580 532

Ve Třech Studních dne:

26.11.2025

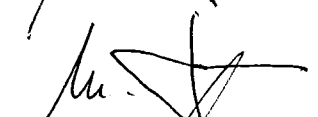
Za provozovatele:



Obec Tři Studně
Miloš Brabec, starosta obce

**OBEC
TŘI STUDNĚ**
592 04 Tři Studně č.p. 25
IČ: 00842214 DIČ: CZ00842214

Za odběratele:



Obec Tři Studně
Miloš Brabec, starosta obce

**OBEC
TŘI STUDNĚ**
592 04 Tři Studně č.p. 25
IČ: 00842214 DIČ: CZ00842214

Za odběratele:

Obec Vlachovice
Vlachovice 20
592 31 Nové Město na Moravě
IČ: 00842664

Obec Vlachovice
Mgr. Jan Petr, starosta obce

ČOV Tři Studně – náklady na čištění OV

Kalkulace průměrného zisku příjemce vodného a stočného

Řádek	Text	Měrná jednotka	Poznámka	Voda pitná		Voda odpadní	
				2025	2026	2025	2026
				Oč.skut.	Kalkul.	Oč.skut.	Kalkul.

1	2	2a	2b	3	4
---	---	----	----	---	---

Zisk zajišťující návratnost kapitálu podle cenové regulace

14.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	Kč					5 580 532
14.1.1	Míra návratnosti (Mp) podle cenové regulace	%	podle cenové regulace				0,49
14.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (ZNKP)	Kč	ř. 14.1 * ř. 14.1.1				27 345
14.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	Kč					5 580 532
14.2.1	Míra návratnosti (Mv) podle cenové regulace	%	podle cenové regulace				0,92
14.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	Kč	ř. 14.2 * ř. 14.2.1				51 341
14.3	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	Kč					
14.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výší vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	Kč					
14.4.1	Míra návratnosti podle cenové regulace	%	podle cenové regulace				7
14.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	Kč	ř. 14.4 * ř. 14.4.1				0
14.5.	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu podle cenové regulace	Kč	ř. 14.1.2 + ř. 14.2.2 + ř. 14.3 + ř. 14.4.2				78 686

Meziroční nárůst zisku podle cenové regulace

14.6	Hodnota průměrného zisku na 1 m3 (PZt-1) pro rok xxxx-1 (rok t-1) v první kalkulaci	Kč/m3					
14.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	podle cenové regulace				1,07
14.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku podle cenové regulace	Kč	ř. 14.6 * ř. 14.6.1 * ř. 19				0

Průměrný zisk podle cenové regulace a zisk uplatněný v kalkulaci

14.7	Průměrný zisk podle cenové regulace	Kč	Min (ř. 14.5, ř. 14.6.2)				78 686
14.	Kalkulační zisk/ztráta	Kč	ř. 14				-8 997

Poznámky:

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Údaje v Tabulce č. 5 slouží pro určení maximální výše zisku v kalkulaci pro řádek 14.